

Nr. 323

07

IULIE

2022

CONTABILITATE ȘI AUDIT

Revistă practico-științifică
pentru contabili, manageri,
funcționari fiscali, auditori

Научно-практический журнал
для бухгалтеров, менеджеров,
налоговых служащих, аудиторов

ADRESA REDACȚIEI:

str. Căpriană, 50, ASEM, bloc „C”,
bir. 518. MD-2005, Chișinău
TEL.: 022 212 022,
FAX: 022 225 390
E-mail: info@contabilitate.md

www.contabilitate.md

SE EDITEAZĂ
DIN SEPTEMBRIE 1995

EDITOR –
PUBLICAȚIA PERIODICĂ
«CONTABILITATE
ȘI AUDIT» S.R.L.
Nr. de înregistrare
1003600126494
din 10 iulie 1998

REDACTOR-ȘEF:
dr. Pavel TOSTOGAN

COLEGIUL DE REDACȚIE:
Andrei APOSTU

dr. Ghenadie BEJAN

Lilia CAUȘ

Parascovia CEBOTARENCO

Veaceslav CIOBANU

Marina DAȚENCO

dr. Marcela DIMA

dr. habilitat Alexandru FRECĂUȚEANU

dr. Ludmila GRABAROVSKI

Petru GRICIUC

Elena IAVORSCAIA

dr. habilitat Alexandru NEDERIȚA

Ghenadie NEGARĂ

dr. Mihai POPOVICI

Tatiana PRISACAR

dr. Svetlana SLOBODEANU

Clara SOROCEAN

dr. Natalia ȚIRIULNICOVA

dr. Iuliana ȚUGULSCHI

Irina ZAHARCENCO

REDACTORI:
Nina PASTERNAKOV
Elena COBILEAN
Irina ROMANOVA

SUMAR • СОДЕРЖАНИЕ

TRECEREA ÎN REVISTĂ A EVENIMENTELOR

ОБЗОР СОБЫТИЙ

Pulsul lunii iulie • Пульс июля 4

CONSULTAȚII PRIVIND CONTABILITATEA ȘI IMPOZITAREA КОНСУЛЬТАЦИИ ПО УЧЕТУ И НАЛОГООБЛОЖЕНИЮ

Iuliana ȚUGULSCHI

Aplicarea TVA la taxarea inversă în cazul emiterii eronate a facturii
fiscale 8

Marcela DIMA, Natalia ȚIRIULNICOVA

Privind TVA aferentă investițiilor capitale în mijloacele fixe importate
și folosite pentru efectuarea livrărilor scutite de TVA fără drept de
deducere 13

Mihai POPOVICI, Vasile BENDERSCHI

Contabilizăm operațiunile aferente arendei terenurilor agricole:
aspecte aplicative 17

Svetlana SLOBODEANU

Contabilitatea leasingului financiar: abordări practice și situații specifice
(sfârșit, începutul vezi în revista „Contabilitate și audit”, 2022, nr. 6) 24

DISCUTĂM PROBLEMA • ОБСУЖДАЕМ ПРОБЛЕМУ

Елена ЯВОРСКАЯ

Налогообложение доходов граждан: спорные ситуации 34

ÎNTREBĂRI - RĂSPUNSURI • ВОПРОСЫ - ОТВЕТЫ

Igori LAZARI, Natalia ARHILEI

Ce cotă a TVA se aplică la serviciile aferente accesului la bazinul
și foisoarele amplasate pe teritoriul unui hotel 40

На постоянные представительства распространяется режим
налогообложения субъектов сектора малых и средних предприятий 40

Care cotă de impozitare se aplică dacă cota stabilită în tratatul internațional
este mai mare față de cea prevăzută de legislația națională 41

Taxa în fondul rutier achitată pentru autoturismul radiat din Registrul
de stat nu se restituie 42

Экспертиза товаров за рубежом не является импортом услуг 42

Когда возникает обязательство по удержанию
подходящего налога за услуги патентообладателя 43

О порядке применения НДС при сдаче автомобиля в имущественный
наем резиденту зоны свободного предпринимательства 43

Jana GRICIUC

Determinăm perioada de aflare pe teritoriul Republicii Moldova a persoanei fizice cetățean al Ucrainei	44
Care venituri ale administrației parcului IT nu se impozitează	45
Deducem cheltuielile aferente transportului organizat și hranei organizate a zilelor	46
Impozităm venitul obținut de rezidenții ZEL din înstrăinarea cotelor de participație în capitalul social al persoanelor juridice	47
Care sunt condițiile de deducere a cheltuielilor aferente achitării taxei de stat	48

Александр ЭЗБИЧАК

Наем жилья для беженцев за счет гранта: налоговые последствия	49
Налоговые последствия реализации сельхозпродукции, полученной в оплату сданных в аренду земель	51
Продажа автомобиля представительством румынской компании в Молдове: документирование сделки, уплата налога и отчетность	52

ADMINISTRARE FISCALĂ • НАЛОГОВОЕ АДМИНИСТРИРОВАНИЕ

Valeriu SEVERIN

În cazul încălcării fiscale ne semnificative entitatea va fi sancționată cu avertizare	54
Completarea neregulată a Registrului MCC/IF se sancționează	54
Termenul de prescripție aferent încălcării contravenționale este de un an	55
Când neachitarea deplină a impozitului pe venit în rate nu se sancționează	56
Când entitatea nu este sancționată pentru prezentarea tardivă a dărilor de seamă	57

Охана ЗАНОАГА

Când contribuabilul este sancționat pentru eschivarea de la calculul și stingerea obligațiilor fiscale	58
Care sunt termenele stabilite pentru semnarea și comunicarea actului de control și a deciziei asupra cazului de încălcare fiscală	59
Care este modalitatea de autorizare a acțiunilor de control ale funcționarilor fiscali	60
Sanțiunea prevăzută în art. 253 alin. (7) din CF se aplica în raport cu suma declarată	61

ASIGURĂRI SOCIALE ȘI MEDICALE

СОЦИАЛЬНОЕ И МЕДИЦИНСКОЕ СТРАХОВАНИЕ

Clara SOROCEAN

Cum poate fi perfectată asigurarea socială de stat benevolă	62
---	----

OPINII • ТОЧКА ЗРЕНИЯ

Ghenadie NEGARĂ

Aspecte contabile și fiscale privind vânzarea-cumpărarea bunurilor imobile	65
--	----

Дмитрий ПАНТЕЛЕЙЧУК

Парадоксы применения конвенций	73
--------------------------------	----

CONSULTANȚĂ JURIDICĂ • ЮРИДИЧЕСКАЯ КОНСУЛЬТАЦИЯ

Andrei TARIȚA

Gestionăm eficient datoriile debitoriale: sfaturi juridice	77
--	----

Александр СТАНИШЕВСКИЙ

Судебная практика по зарплате	81
-------------------------------	----

RAPORTURI DE MUNCĂ • ТРУДОВЫЕ ОТНОШЕНИЯ

Любовь МУРСА

Личное дело работника: оформление, ведение, хранение	84
Caracteristica și modul de acordare a concediilor	87

Tudor CAPSA

Concediul social nu se include în termenul de preavizare în legătură cu reducerea numărului/statelor de personal	95
Privind stabilirea pensiei de urmaș în cazul în care persoana decedată a beneficiat de pensie specială	96
Privind evacuarea din locuința de serviciu a salariatului entității care a demisionat	96
Cum pot fi modificate clauzele contractului colectiv de muncă referitoare la salarizare	97
Каковы сроки предупреждения работников предприятия о введении технического простоя	97
О порядке отставки работника в случае его поступления на учебу за рубежом	98
О порядке оплаты простоя совместителям	98
О предоставлении отпусков без сохранения заработной платы	99
Об особенностях оформления краткосрочных ИТД	100
Календарь налогоплательщика на август 2022 года	101
ACTUALIZĂRI ÎN VGPF • ОБНОВЛЕНИЯ В ОБНП	
Саммари обновлений в ОБНП	103
MATERIALE OFICIALE • ОФИЦИАЛЬНЫЕ МАТЕРИАЛЫ	
<i>MODIFICĂRI ȘI COMPLETĂRI ÎN ACTELE OFICIALE • ИЗМЕНЕНИЯ И ДОПОЛНЕНИЯ В ОФИЦИАЛЬНЫХ ДОКУМЕНТАХ</i>	
Приказ о внесении изменений в некоторые приказы министра финансов (№ 65 от 1 июня 2022 г.)	106
Закон о внесении изменений в некоторые нормативные акты (№ 160 от 7 июля 2022 г.)	107
INSTRUCȚIUNI, SCRISORI ȘI EXPLICAȚII	
ИНСТРУКЦИИ, ПИСЬМА И РАЗЪЯСНЕНИЯ	
Scrisoarea Ministerului Finanțelor nr. 15/2-12/182 din 26.04.2022	109
Scrisoarea Ministerului Finanțelor nr. 15/1-12/127 din 13.04.2022	109
Scrisoarea Ministerului Muncii și Protecției Sociale nr. J-753/22 din 26.05.2022	110
Scrisoarea Ministerului Finanțelor nr. 15/1-12/238 din 08.06.2022	110
Scrisoarea Ministerului Finanțelor nr. 15/2-12/141 din 02.04.2022	111
Scrisoarea Ministerului Finanțelor nr. 15/2-12/199 din 13.05.2022	112
Scrisoarea Ministerului Finanțelor nr. 15/2-12/184 din 28.04.2022	112

**1C:Предприятие 8.3 для
управления и учёта в Молдове**



**Настройте бизнес
на получение
прибыли!**

мун. Кишинэу, ул. Арон Пумнул 133/1

БОЛЕЕ ПОДРОБНАЯ ИНФОРМАЦИЯ НА САЙТЕ

Линия консультаций: 870-888

www.1cmd.md hotline@1cmd.md

Machetă

și pre-press:

Alexandru BURDILA

Procesare computerizată:

Inga BIURIUCOVA
Ludmila SALCUȚAN

Toate drepturile asupra
acestei ediții sunt rezervate
P.P. „Contabilitate și audit” S.R.L.

Nu este permisă reproducerea
integrală sau parțială a materialelor
fără consimțământul
scris al editorului.

Opiniile exprimate
în materialele publicate
în revistă aparțin
în exclusivitate
autorilor.

Editorul nu poartă răspundere
pentru prejudiciile cauzate persoanelor
care acționează sau se abțin de la
acțiuni ca urmare a consultării
materialelor, inclusiv publicitare,
publicate în revistă.

Materialele neacceptate
nu se recenzează și nu se
restituie autorilor.

Tiparul executat
la Combinatul Poligrafic,
str. Petru Movilă, 35
Comanda nr. 22353

Preț contractual
Nr. catalog „Poșta Moldovei” 77084
ISSN 1813-4408

© „Contabilitate și audit”, 2022